
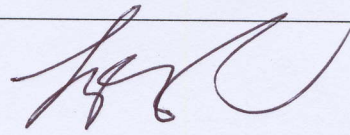


“УЛААНБААТАР ХИВС” ХК

Жилийн үйл ажиллагааны тайлагнал /маягт 1/	
Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлд Үнэт цаас гаргагчийн нийтлэг үүргийг хуульчилсан бөгөөд үнэт цаас гаргагч нь жилийн үйл ажиллагааны тайлан дараах маягтын дагуу Санхүүгийн зохицуулах хороо, арилжаа эрхлэх байгууллагад мэдээлэл ирүүлж, өөрийн цахим хуудсаар дамжуулан олон нийтэд мэдээлэл хүргэх үүрэгтэй.	
Тайлагнах хугацаа /Жишээ нь: 2020 оны 1 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдөр/	2023 оны 1-р сарын 01-ний өдрөөс 2023 оны 12-р сарын 31-ний өдөр
Үнэт цаас гаргагчийн нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, үнэт цаасны код, утасны дугаар	“УЛААНБААТАР ХИВС” ХК, УБДугаар: 9010001006 Регистр: 2076578 , 88023515
Бүртгэлтэй арилжаа эрхлэх байгууллагын нэр	МХБ
Бизнесийн үйл ажиллагааны салбар	Хөнгөн үйлдвэр
Жилийн эцсийн санхүүгийн тайланд аудитын дүгнэлт гаргасан СЗХ-нд бүртгэлтэй аудитын компанийн нэр, бүртгүүлсэн огноо	“АЯАТАКС аудит” ХХК
Үнэт цаас гаргагчийн гаргасан нийт хувьцааны тоо ширхэг	404829 ш
Жилийн тайланг бэлтгэсэн мэргэжилтэн, хянасан албан тушаалтны нэр	Ня-бо Б.Доржсамбуу Гүйцэтгэх захирал З.Эрдэнээ
1. Тайлант жилийн санхүүгийн тайлан /хураангуй тайлангийн үзүүлэлтийг бөглөж, санхүүгийн тайланг хавсаргана/	
Санхүүгийн байдлын үзүүлэлт	Хавсралт 1
Орлогын тайлан	Хавсралт 2
Өмчийн өөрчлөлтийн тайлан	Хавсралт 3
Мөнгөн гүйлгээний тайлан	
Хавсралт4	
1.1. Жилийн санхүүгийн тайлангийн аудитын дүгнэлт	
	Хавсралт 5
1.2. Аудитын тодорхойлох захидал /тодорхойлох захидлыг энэхүү зааварт дурдсан агуулгын хүрээнд боловсруулсан байх/	
	Хавсралт 6
2. Үнэт цаас гаргагч нь тайлант хугацаанд санхүүгийн нөхцөл байдал, үйл ажиллагааны үр дүнд нөлөөлсөн хүчин зүйлс, удирдлагаас өгсөн үнэлгээ, цаашид авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний талаар товч тайлбарласан тайлан, мэдээлэл	
2.1. Үйл ажиллагааны үр дүн /санхүүгийн харьцааны үзүүлэлтүүд/	Тогтвортой байдлын шинжилгээ 1. Бие даалтын коэф: 0,84 2. Хараат байдлын коэф: 1,19 3. Өөрийн ба гаднын хөрөнгийн харьцаа: 0,19 4. Гаднын кадиталын хувийн жин: 0,16

2.2.	Хөрвөх чадвар болон санхүүгийн нөөц, боломжийн үзүүлэлт	<ol style="list-style-type: none"> 1. Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадвар: 1,39 2. Нийт хөрөнгийн эргэц: 0,35 3. Хөрөнгө оруулалтын өгөөж: 0,07 4. Хувьцаат капиталын өгөөж: 0,09
2.3.	Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд гадаад, дотоод орчноос үзүүлж буй нөлөөлөл, үйл ажиллагаа явуулж буй салбарт эзлэх хувь, бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний нэр төрөлд гарч буй өөрчлөлт, хөгжил дээрх өөрчлөлтөд үнэт цаас гаргагчийн зүгээс авч хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж буй арга хэмжээний мэдээлэл	<ol style="list-style-type: none"> 1. 2023 онд БНХАУ-аас хямд хивс, дорож бага орж ирсэн ч Турк улсаас компани, хувь хүмүүс их хэмжээний хивс импортолсон нь борлуулалтанд нөлөөлсөн. 2. Хивсийг орлох бүтээгдэхүүн ийнхүү ихээр орж ирж байгаа нь зах зээлд нөлөөлж байгаагийн эсрэг компанийн зүгээс байгальд ээлтэй, органик бүтээгдэхүүн буюу цэвэр ноосон хивснийхээ чанар, дизайныг сайжруулах арга хэмжээ авахаар төлөвлөж байна.
2.4.	Санхүүгийн байдлын тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн ажил, гүйлгээний талаарх дэлгэрэнгүй мэдээлэл, нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын мэдээлэл /o\$Balance/	Байхгүй.
2.5.	Тайлант хугацаанд авсан зээлийн эргэн төлөлт болон зээлийн барьцаа, баталгааны талаарх мэдээлэл;	Тайлант хугацаанд нэмж зээл аваагүй бөгөөд урьдын зээлүүдээ төлж барагдуулсан.
3.	Үнэт цаас гаргагчийн тайлант хугацаанд хийгдсэн сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэцүүлийн мэдээлэл, хэлцэл хийх ач холбогдол зорилго, сонирхлын зөрчилтэй этгээдийн талаарх мэдээлэл /тайлант хугацаанд хийгдсэн нийт сонирхлын зөрчилтэй хэцүүлийн талаарх мэдээллийг тусгана/	
		Ашиг сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэлцэл хийгдээгүй.
4.	Цалин урамшууллын мэдээлэл: Тайлант онд компанийн ажиллагсдын дундаж цалин 2022 онд 1 300 000 төгрөг байсан бол 2023 онд 1640 000 төгрөг болж өссөн байна.	
5.	Компанийн засаглалтай холбоотой мэдээлэл: - ТУЗ нь 9 гишүүнтэй. ТУЗ-ийн дарга Ц.Зоригт, Хараат бус 3 гишүүнтэй. Хараат бус 3 гишүүн ТУЗ-ийн дэргэдэх Аудит-эрсдлийн хороо, цалин урамшууллын хороо, нэр дэвшүүлэх хорооны даргаар тус тус ажилладаг. - “Компанийн засаглалын кодекс”-ын хэрэгжилтийн үнэлгээгээр СЗХ-д бүртгэлтэй 109 компаниас 43-рт жагссан.	

6.	<p>Зах зээлийн эрсдэлийн мэдээлэл: Компанийн зах зээлд эрсдэлтэй хүчин зүйлс:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Дэлхий дахинд нүүрлээд байгаа дайн, эдийн засаг, хил гаалийн хоригоос шалтгаалан шаардлагатай импортын түүхий эдээр тасрах, үүнээс болж үйлдвэрлэлд сул зогсолт гарах, экспорт зогсох - Хилийн хориогүй гадаад орнуудаас хямд чанар муутай хивс, хивс орлох бүтээгдэхүүн ихээр орж ирж, зах зээлийн тодорхой хэсгийг эзлэх - Түүхий эд, материал, эрчим хүчний үнэ нэмэгдсэнээс бүтээгдэхүүний үнэ нэмэгдэж хэрэглэгчдийн худалдан авалт буурах
7.	<p><i>Хувьцаа эзэмшигчдийн өмчлөлийн мэдээлэл /5 ба түүнээс дээш хувьцаа эзэмшигчдийн нэрс эзэмшлийн хувь, нийт хувьцаа эзэмшигчдийн тоо/</i></p>
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Иргэн Цоодолын ЗОРИГТ- 78749 ш буюу 19,45 % 2. Иргэн Шагдарсүрэнгийн ЭНХБАЯР- 48496 ш буюу 11,98% 3. Иргэн Очиршаравын МӨНХЦАЦРАЛ- 86431 ш буюу 21,35 % 4. Иргэн Зоригтын МӨНХМАА- 71597 ш буюу 17,69 % 5. Иргэн Лувсангийн ЦЭНДЭЭХҮҮ- 65838 ш буюу 16.26 % 6. Иргэн Зоригтын ЭРДЭНЭЭ – 21002 ш буюу 5,19% <p>Нийт хувьцаа эзэмшигчдийн тоо : 885</p>
	<p><i>Үнэт цаас гаргагч нь төсөл хэрэгжүүлэх зорилгоор нийтэд санал болгон хувьцаа гаргасан бол төсөл хэрэгжиж эхэлснээс хойш дуусах хүртэл хугацаанд төслийн хэрэгжилтийн явц болон татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулалтын тайлан мэдээлэл</i></p>
	<p>Төсөл хэрэгжүүлэхээр нийтэд хувьцаа гаргаагүй.</p>
9.	<p><i>Ногдол ашгийн мэдээлэл</i></p>
	<p>2022 онд ажлын үр дүнгээр 1 хувьцаанд 1570 төгрөг хуваарилж байсан бол 2023 оны ажлын үр дүнгээр 1 хувьцаанд 1700 төгрөг хуваарилсан.</p>
10.	<p><i>Үнэт цаас гаргагчаас тайланд хугацаанд нийгмийн хариуцлагын чиглэлээр хийгдсэн ажлын тайлангийн мэдээлэл :</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ХУД-ийн тохижилт үйлчилгээний шаардлагын дагуу компанийн гаднах орчны үзэмжийг сайжруулах, тохижуулах, мод таних ажлуудыг хийсэн. 2. Ноос, арьс ширний үйлдвэрийн ажилчдын ҮЭХолбооноос “Тэрбум мод” хөтөлбөрийн хүрээнд зохион байгуулсан хотын орчинд мод тарих ажилд байгууллагаараа идэвхтэй оролцсон. 3. ХУД-ийн хөдөлмөр зуучлалын байгууллагатай байнга холбоотой ажиллаж, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийг ажиллуулах захиалга байнга өгдөг.
<p>Мэдээлэл гаргагч этгээд болон мэдээллийн үнэн зөвийг баталсан этгээдийн гарын үсэг, огноо:</p>	
<p>Овог, нэр: Зоригтын ЭРДЭНЭЭ Албан тушаал: “Улаанбаатар хивс” ХК-ийн гүйцэтгэх захирал</p> <p>Гарын үсэг:  (Тамга/тэмдэг)</p>	<p>Овог, нэр: Я.АЮУШЖАВ Албан тушаал: “АЯАТАКС Аудит” компанийн гүйцэтгэх захирал</p> <p>Гарын үсэг: (Тамга/тэмдэг)</p>
<p>Мэдээлэл бэлтгэж, хургуулсан этгээдийн гарын үсэг, огноо: 2024-03- 29</p>	
<p>Овог, нэр: Намбарын БАТЦЭЦЭГ Албан тушаал: ТУЗ-ийн нбдарга</p>	<p> Гарын үсэг:</p>