

НОГООН БОНД ГАРГАГЧИЙН
ЖИЛИЙН ТАЙЛАН

Огноо: 2025/02/10
(0000,сс,өө)

Бонд гаргагчийн нэр:	ГЖТБ ХХК	Тайлангийн жил:	2024
Регистрийн дугаар:	5147204	давтамж:	Жил эцсийн
Бонд гаргасан огноо:	2024.10.25	дугаар:	1
		дараагийн тайлангийн хугацаа:	Улиралын
Хөндлөнгийн мэргэжлийн байгууллагын нэр (хэрэв байгаа бол):	Sustainable Fitch	Энэхүү тайланг хөндлөнгийн мэргэжлийн байгууллагаар баталгаажуулсан эсэх:	Тийм
		Гаргасан бондын нэр:	GRB
		хугацаа дуусах огноо:	2028.01.03
		тоо ширхэг:	150,000
		үнийн дүн:	15,000,000\$
		Бүртгэлтэй бонд: тоо ширхэг:	150,000

1. Ерөнхий мэдээлэл

1.1. Бонд гаргагчийн гаргасан ногоон бонд нь холбогдох стандарт, шалгуурыг хангасан хэвээр байгаа эсэх?

- Тийм
 Үгүй

1.2. Монгол Улсын 'Ногоон таксономи' болон холбогдох бусад олон улсын ногоон бондын стандарт, шалгуурт заасан ангиллын дагуу ногоон бонд гаргагчийн үйл ажиллагааны байгаль орчны зорилгод оруулсан хувь нэмрийг харуулах, тайлагнахад ашиглах чанарын болон тоон үзүүлэлтүүд.

- Дахин боловсруулсан ус, ундааны хуванцар савны хэмжээ тонн-р
- Хэмнэсэн ус, тонн
- Хөрсний бохирдлоос сэргийлсэн, га
- Нүүрхүчлийн хий ялгархаас сэргийлсэн

1.3. Тайланг бэлтгэсэн аргачлал:

- Төсөл нэг бүрээр гаргасан тайлан
 Бүх төслүүдийг нэгтгэн багц байдлаар гаргасан тайлан

2. Татан төвлөрүүлсэн хөрөнгө хуваарилалтын болон үйл ажиллагааны үр дүн, нөлөөллийн тайлан

2.1. Төсөл нэг бүрийн хувьд гаргах тайлан

Д/д	Монгол Улсын 'Ногоон таксономи'-н холбогдох ангилал	Төслийн нэр	Товч тайлбар	Батлагдсан хөрөнгийн мөнгөн дүн (сая төгрөг)	Ногоон бондын хөрөнгөөр санхүүжүүлэх хувь хэмжээ	Өмнөх хугацаанд хуваарилсан хөрөнгийн дүн (сая төгрөг)	Санхүүжүүлсэн хувь хэмжээ	ногоон бондын хөрөнгөөс ашигласан хувь хэмжээ	Гүйцэтгэсэн үр дүн	Байгаль орчинд үзүүлсэн ашиг тус/үр нөлөө
1	6.2.2 Хаягдал цуглуулах, ангилах болон нөхөн сэргээх, дахин боловсруулах байгууламжууд	Тоног, төхөөрөмж, сэлбэгийн худалдан авалт	ТМЛ ХХК-с үндсэн дахин боловсруулах тоног төхөөрөмж, сэлбэг хэрэгслийг худалдан авч, өөрийн нэр дээр шилжүүлсэн	50,301 сая ₮	74.4%	-	0%	73.3%	Бондын зарцуулалтын дагуу, 11 сая долларыг зарцуулсан	CO2 ялгаралт бууралт: 27,444 тонн ялгархаас сэргийлсэн, 46,522 мкуб хөрс хамгаалсан, 15.2 сая тонн ус хэмнэсэн, 27,988 тонн хуванцар боловсруулаад байна.
2	6.3.1 Түүхий эд материал ашиглалтыг багасгах, ногоон болгох	Эрэгэлтийн хөрөнгийн санхүүжилт	2024 оны үндсэн үйл ажиллагааны зардал /Цалин, ТЭМ, хиймийн бодис гэх мэт	9,035 сая ₮	75.8%	1,207 сая ₮	13.4%	13.3%	Бондын зарцуулалтын дагуу, 2 сая долларыг зарцуулсан	CO2 ялгаралт бууралт: 27,444 тонн ялгархаас сэргийлсэн, 46,522 мкуб хөрс хамгаалсан, 15.2 сая тонн ус хэмнэсэн, 27,988 тонн хуванцар боловсруулаад байна.
3	6.2.2 Хаягдал цуглуулах, ангилах болон нөхөн сэргээх, дахин боловсруулах байгууламжууд	Ангилах шугам, асуулах	Үйлдвэрийн зүүн хашаанд шинэ ангиалан ялгах шугам, болон асуулах байгуулсан	659,493,172 ₮	100%	659,493,172	100%	0%	Ангиалан ялгах шугамыг богино хугацаанд ТМЛ-н санхүүжилтээр санхүүжүүлсэн, үлдсэн зарцуулалтын дагуу бондын	Одоогоор суурилуулалт явж байгаа ажиллаж эхлээгүй байна.

4	6.2.2. Хаягдал цуглуулах, ангилал болон нөхөн сэргээх, дахин боловсруулах байгууламжууд	Орон нутагт шинэ ангилан ялгах ирэг байгуулах	Эхний ээлжид Дорноговь, Өмнөговь аймгуудад ирэгүүдээ байгуулахаар судлан, газар худалдан авах ажиллагааг эхлүүлж байна.	-	100%	-	0%	0%	Судалгаа худалдан авалтын үедээ явж байна.	мөнгөөр өслөгөө хаана.
---	---	---	---	---	------	---	----	----	--	------------------------

2.2. Бүх төслүүдийг нэгтгэн багц байдлаар гаргасан тайлан

Монгол Улсын "Ногоон таксономи"-н холбогдох ангилал	Багцын нэр	Товч тайлбар	Батлагдсан хөрөнгийн мөнгөн дүн (сая төгрөг)	Ногоон бондын хөрөнгөөр санхүүжүүлэх хувь хэмжээ	Өмнөх хугацаанд хуваарилсан хөрөнгийн дүн (сая төгрөг)	Санхүүжүүлсэн хувь хэмжээ	ногоон бондын хөрөнгөөс ашигласан хувь хэмжээ	Гүйцэтгэсэн үр дүн	Байгаль орчинд үзүүлсэн ашиг тус/үр нөлөө
1									

Баталгаажуулсан:
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

Ч.АГИЙМАА

**БОНД ГАРГАГЧИЙН
ЖИЛИЙН ТАЙЛАН¹¹**

Огноо: 2025/02./10.
(0000,сс,өө)

Бонд гаргагчийн нэр:	ТЖТБ ХХК
Регистрийн дугаар:	5147204
Бонд гаргасан огноо:	2024.10.25

Тайлангийн:	жил:	2024
	дугаар:	

Гаргасан бондын:	нэр:	GRB bond
	хугацаа дуусах огноо:	2028.01.03
	тоо ширхэг:	150,000
	үнийн дүн:	15,000,000\$
Бүртгэлтэй бонд:	тоо ширхэг:	150,000

1. Бонд гаргагчийн ерөнхий мэдээлэл

- 1.2. Нэр:
- 1.2. Үүсгэн байгуулагдсан огноо:
- 1.3. Үйл ажиллагааны чиглэл:
- 1.4. Ажилчдын тоо:
- 1.5. ТУЗ-ийн дарга:
- 1.6. Гүйцэтгэх захирал:
- 1.7. Хаяг:
- 1.8. Холбоо барих утас:
- 1.9. Цахим хаяг, шуудан:
- 1.10. Аудитор, гэрээ байгуулсан огноо:
- 1.11. Арилжаа эрхлэх байгууллагад бүртгүүлсэн огноо:
- 1.12. Бондын код:
ISIN код:

ТЖТБ ХХК
2007.06.18
Хог хаягдлаас хоёрдогч түүхий эд, материал гарган авах Хуванцар бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл
143
HU SIRIGULENG
Ч.Агиймаа
УБ, СХД, 32-р хороо, Хотын шинэ төв/18270/, гудамж, 91 тоот
77095555
info@tjtb.mn
2023.09.12
2024.06.03
GRB-1, GRB-2 Tranche 1 Isin: MN00GRB30504, Tranche 2 Isin: MN00GRB3546

¹¹ Бонд гаргагч нь энэхүү ‘Жилийн тайлан’-г хоёрдугаар сарын 10-ны өдрийн дотор, жилийн санхүүгийн тайлангийн хамт Санхүүгийн зохицуулах хороо, арилжаа эрхлэх байгууллагад тус тус хүргүүлж, олон нийтэд мэдээлэх үүрэгтэй.

Энэхүү тайланг гаргахад бонд гаргагчийн үйл ажиллагаатай холбоотой Маягтад зааснаас бусад шаардлагатай мэдээллийг хөрөнгө оруулагчдад хүргэхийг зөвлөж байна.

- 1.13. Олон нийтэд мэдээлэл хүргэсэн арга, хэлбэр, хэвлэл: **Цахимаар болон цаасан байдлаар**
- 1.14. Баталгаа, батлан даалт гаргасан этгээд:
- 1.15. Шаардлагатай бусад:

Х.Тэгшээ

2. Үйл ажиллагааны мэдээлэл

- 2.1. Тайлант хугацаанд хийсэн борлуулалтын мэдээлэл:

Нийт борлуулалтын тоо, дүн:

--

Иргэн/Байгууллагын нэр /хамгийн их дүнтэйг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1: INNER MONGOLIA TEMONTE INDUSTRY AND TRANDE CO.,LTD	8,209,628,976
2: INNER MONGOLIA SHARINUOTAI AND TRADE CO.,LTD	1,212,392,839
3: ТИ ЭМ ЭЛ ХХК	769,051,800
4: ЭМ ЖИ ЭЛ АКУА ХХК	165,550,000
5:	
Нийт дүн:	10,361,369,069.09

- 2.2. Тайлант хугацаанд хийсэн худалдан авалтын мэдээлэл:

Нийт худалдан авалтын тоо, дүн:

--

Иргэн/Байгууллагын нэр /хамгийн их дүнтэйг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1: Ти Эм Эл /Үндсэн Группын худалдан авалтыг харцудаг/	19,571,290,598.46
2:	
3:	
4:	
5:	
Нийт дүн:	19,936,526,803

- 2.3. Тайлант хугацаанд хийсэн их хэмжээний хэлцлийн мэдээлэл:

Нийт хэлцлийн тоо, дүн:

--

Иргэн/Байгууллагын нэр /хамгийн их дүнтэйг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1:	
2:	
3:	
Нийт дүн:	

- 2.4. Тайлант хугацаанд хийсэн сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн мэдээлэл:

Нийт хэлцлийн тоо, дүн:

--

Иргэн/Байгууллагын нэр /нийт хэлцлийг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1: “Эс и эс эл смарт солюшн” ХХК	2,000,000 \$
2:	
....	
....	
Нийт дүн:	Энэхүү хэлцэл нь хэрэгжээгүй болно.

- 2.5. *Тайлант хугацаанд шинээр үүссэн үүрэг /зээл, өрийн хэрэгсэл, батлан даалт, баталгааны гэрээ, шүүхийн шийдвэрээр гүйцэтгэх өр төлбөр г.м/-ийн мэдээлэл:*

Нийт үүргийн тоо, дүн:

Иргэн/Байгууллагын нэр /хамгийн их дүнтэйг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1:	
2:	
3:	
4:	
5:	
Нийт дүн:	

- 2.6. *Бондын танилцуулгад заасан үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний явцын мэдээлэл:*

Транч 1,2 -н хүрээнд 15 сая долларыг бүрэн татан төвлөрүүлсэн ба 11 сая долларыг тоног төхөөрөмж сэлбэгийн худалдан авалтад, 2 сая долларыг түүхий эд материал татан авах эргэлтийн хөрөнгийн санхүүжилтад зарцуулаад байна.

- 2.7. *Хорооноос баталсан компанийн засаглалын зарчмыг үйл ажиллагаандаа дагаж мөрдсөн тухай мэдээлэл:*

Дагаж мөрдөж байгаа болно

- 2.8. *Онцлох үйл явдлын мэдээлэл*

1. Хүнсний зориулалтын түүхий эд үйлдвэрлэх *Vacurema* тоног төхөөрөмж дээр нэмэлтээр түүхий эдийн талстжих үзүүлэлтийг нэмэгдүүлэх *PF* тоног төхөөрөмжийг нэмэлтээр суурилуулал.
2. Үйлдвэрийн зүүн хашаанд түүхий эдийн чанарыг сайжруулах зорилгоор ялгах цагт 2 тоннын ангилан ялгах шугамыг ашиглалтад оруулахаар бэлдэж байна.
3. 2024 оны 7 сард *Rpet* бүтээгдэхүүний Монгол улсын анхны *MNS* стандартыг боловсруулж батлуулав.

2.9. *Шаардлагатай бусад мэдээлэл:*

2.10.

<i>Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлын тов:</i>	
--	--

3. Санхүүгийн мэдээлэл:

3.1. Бонд гаргагч болон баталгаа, батлан даалт гаргасан этгээдийн Санхүү байдлын тайлан

	Санхүүгийн үзүүлэлтүүд	Тайлант үед	Өмнөх оны мөн үед
	<i>Эргэлтийн хөрөнгө</i>		
	<i>Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө</i>	<i>1,318,780,266</i>	<i>8,191,039</i>
	<i>Дансны ба бусад авлага</i>	<i>10,663,815,056</i>	<i>7,229,674,066</i>
	<i>Бараа материал</i>	<i>3,485,272,707</i>	<i>3,499,491,113</i>
	<i>Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо</i>	<i>1,208,824,445</i>	<i>36,337,300</i>
	<i>Бусад эргэлтийн хөрөнгө</i>		
	<i>Эргэлтийн хөрөнгийн дүн</i>	<i>16,676,692,474</i>	<i>10,773,693,518</i>
	<i>Эргэлтийн бус хөрөнгө</i>		
	<i>Үндсэн хөрөнгө</i>	<i>45,375,426,403</i>	<i>49,243,343,075</i>
	<i>Биет бус хөрөнгө</i>	<i>2,188,633,396</i>	<i>2,004,509,302</i>
	<i>Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө</i>		
	<i>Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн</i>	<i>47,564,059,799</i>	<i>51,249,716,616</i>
	<i>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН</i>	<i>64,240,752,273</i>	<i>62,023,410,133</i>
	<i>Богино хугацаат өр төлбөр</i>		
	<i>Дансны ба бусад өглөг</i>	<i>20,992,063,486</i>	<i>45,783,001,053</i>
	<i>Татварын өглөг</i>	<i>255,153,806</i>	<i>54,821,505</i>
	<i>Богино хугацаат зээл</i>		
	<i>Урьдчилж орсон орлого</i>		
	<i>Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн</i>	<i>21,247,217,292</i>	<i>45,837,822,558</i>
	<i>Урт хугацаат өр төлбөр</i>		
	<i>Урт хугацаат зээл</i>	<i>37,634,483,370</i>	-
	<i>Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн</i>	<i>37,634,483,370</i>	-
	<i>ӨР ТӨЛБӨРИЙН НИЙТ ДҮН</i>	<i>58,881,700,661.84</i>	<i>45,837,822,558</i>
	<i>Эздийн өмч</i>		
	<i>Хувьцаат капитал</i>	<i>10,000,000</i>	<i>10,000,000</i>
	<i>Халаасны хувьцаа</i>		
	<i>Нэмж төлөгдсөн капитал</i>		
	<i>Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл</i>	<i>17,246,649,523</i>	<i>17,246,649,523</i>
	<i>Эздийн өмчийн бусад хэсэг</i>		
	<i>Тайлант үеийн ашиг (алдагдал)</i>		

	Хуримтлагдсан ашиг (алдагдал)	(11,897,597,912)	(1,071,061,947)
	ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	5,359,051,611	16,185,587,576
	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	64,240,752,273	62,023,410,133

3.2. Бонд гаргагчийн орлогын тайлан

Санхүүгийн үзүүлэлтүүд	Тайлант үед	Өмнөх оны мөн үед
<i>Борлуулалтын орлого (цэвэр)</i>	10,422,378,796	10,393,760,153
<i>Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг</i>	15,989,804,345	10,722,754,805
<i>Нийт ашиг (алдагдал)</i>	(5,567,425,548)	(328,994,652)
<i>Бусад орлого</i>	1,041,969	600,063,729
<i>Борлуулалт, маркетингийн зардал</i>	39,009,869	-
<i>Ерөнхий ба удирдлагын зардал</i>	3,895,799,643	1,424,823,569
<i>Санхүүгийн зардал</i>		
<i>Бусад зардал</i>	1,095,940,595	100,939,903
<i>Бусад ашиг (алдагдал)</i>	(197,930,552)	6,442,193
<i>Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)</i>	(10,795,064,239)	(1,248,252,201)
<i>Орлогын татварын зардал</i>	713,966	650,592
<i>Татварын дараах ашиг (алдагдал)</i>	(10,795,778,205)	(1,248,902,793)

Баталгаажуулсан
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



Ч.АГИЙМАА