Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2021 оны 06 дугаар сарын 11-ний өдрийн 225 дугаар тогтоолоор батлсан "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын 4 дүгээр хавсралт

Маягт 1

"ХАРХОРИН" ХУВЬЦААТ КОМПАНИ

Жилийн үйл ажиллагааны тайлагнал /маягт 1/	
Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлд Үнэт цаас гаргагчийн нийтлэг үүргийг хуульчилсан бөгөөд үнэт цаас гаргагч нь жилийн үйл ажиллагааны тайлан дараах маягтын дагуу Санхүүгийн зохицуулах хороо, арилжаа эрхлэх байгууллагад мэдээлэл ирүүлж, өөрийн цахим хуудсаар дамжуулан олон нийтэд мэдээлэл хүргэх үүрэгтэй.	
Тайлагнах хугацаа /Жишээ нь: 2020 оны 1 дүгээр сарын 01- ний өдрөөс 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдөр/	2024 оны 1 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс 2024 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдөр
Үнэт цаас гаргагчийн нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, үнэт цаасны код, утасны дугаар	"Хархорин" ХК Улсын бүртгэлийн дугаар: 1010001006 Үнэт цаасны код: HHN Утасны дугаар: 99993800, 99113633
Бүртгэлтэй арилжаа эрхлэх байгууллагын нэр	Монголын хөрөнгийн бирж
Бизнесийн үйл ажиллагааны салбар	Хөдөө аж ахуй, газар тариалан Чацаргана тариалах, Чацаргана болон бусад модлог ургамлын суулгац бойжуулах
Жилийн эцсийн санхүүгийн тайланд аудитын дүгнэлт гаргасан СЗХ-нд бүртгэлтэй аудитын компанийн нэр, бүртгүүлсэн огноо	"Шинэ Их Тэрбум Аудит" ХХК Тусгай зөвшөөрлийн огноо: 2017 оны 05-р сарын 10-ны өдөр
Үнэт цаас гаргагчийн гаргасан нийт хувьцааны тоо ширхэг	539,515 ширхэг
Жилийн тайланг бэлтгэсэн мэргэжилтэн, хянасан албан тушаалтны нэр	Б.Ганбат ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга

1.	*Тайлант жилийн санхүүгийн тайлан /хураангуй тайлангийн үзүүлэлтийг бөглөж, санхүүгийн тайланг хавсаргана/*	
	Санхүүгийн байдлын үзүүлэлт	"Шинэ Их Тэрбум Аудит" ХХК-ийн зүгээс үнэт цаас гаргагчийн 2024 оны санхүүгийн тайланд аудитын дүгнэлт хийсэн бөгөөд тус аудитын тайлангийн дагуу: Эргэлтийн хөрөнгийн дүн – 6,245.7 сая төгрөг Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн - 2,766.7 сая төгрөг **Нийт хөрөнгийн дүн – 9,012.4 сая төгрөг**

		Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн – 10,665.7 сая төгрөг Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн - 0.0 сая төгрөг **Өр төлбөрийн нийт дүн – 10,665.7 сая төгрөг** Эзэмшигчдийн өмчийн дүн - (1,653.3) сая төгрөг **Өр төлбөр ба эзэмшигчдийн өмчийн дүн – 9,012.4 сая төгрөг**
	Орлогын тайлан	Үйл ажиллагааны орлого – 127.0 сая төгрөг Борлуулалтын өртөг – 111.0 сая төгрөг **Нийт ашиг (алдагдал) – 16.0 сая төгрөг** Бусад орлого – 66.0 сая төгрөг Бусад зардал – 431.8 сая төгрөг **Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал) - (349.9) сая төгрөг** **Татварын дараах ашиг (алдагдал) - (349.9) сая төгрөг**
	Өмчийн өөрчлөлтийн тайлан	Өмч - 836.2 сая төгрөг Хуримтлагдсан ашиг - (2,489.5) сая төгрөг **Нийт дүн - (1,653.3) сая төгрөг**
	Мөнгөн гүйлгээний тайлан	**Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ** Мөнгөн орлогын дүн – 246.68 сая төгрөг Мөнгөн зарлага – 246.02 сая төгрөг **Цэвэр мөнгөн гүйлгээ - 0.65** сая төгрөг
		Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ Мөнгөн орлогын дүн - 0.0 сая төгрөг Мөнгөн зарлага - 0.0 сая төгрөг **Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн - 0.0** сая төгрөг
		Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ Мөнгөн орлого - 0.0 сая төгрөг Мөнгөн зарлага - 0.0 сая төгрөг **Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн -** 0.0 сая төгрөг
		Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ 0.65 сая төгрөг
1.1.	*Жилийн санхүүгийн тайлангийн аудитын дүгнэлт*	
	“Шинэ Их Тэрбум Аудит” ХХК-ийн зүгээс үнэт цаас гаргагчийн 2024 оны санхүүгийн тайланд хийсэн аудитын дүгнэлтээр: “Санхүүгийн тайлангууд нь компанийн 2024 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн санхүүгийн байдал, санхүүгийн гүйцэтгэл болон мөнгөн гүйлгээг бүхий л материаллаг зүйлсийн хувьд Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (“СТОУС”)-ын дагуу үнэн зөв, бодитой илэрхийлсэн байна”	
1.2.	*Аудитын тодорхойлох захидал /тодорхойлох захидлыг энэхүү зааварт дурдсан агуулгын хүрээнд боловсруулсан байх/*	
	Аудитын захидлын хуулбарыг хавсаргав.	
2.	*Үнэт цаас гаргагч нь тайлант хугацаанд санхүүгийн нөхцөл байдал, үйл ажиллагааны үр дүнд нөлөөлсөн хүчин зүйлс, удирдлагаас өгсөн үнэлгээ, цаашид авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний талаар товч тайлбарласан тайлан, мэдээлэл*	

2.1.	*Үйл ажиллагааны үр дүн /санхүүгийн харьцааны үзүүлэлтүүд/*	2024 оны 12-р сарын 31-ний байдлаарх санхүүгийн харьцаанууд: • Нийт хөрөнгийн өгөөж /ROA/: -0.039 • Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн өгөөж /ROE/: -0.42 • Нийт хөрөнгийн эргэц /ROTA/: 0.014 • Нэгж хувьцааны өгөөж /EPS/: -648.5 • Үнэ ашгийн харьцаа (P/E Ratio): -12.3
2.2.	*Хөрвөх чадвар болон санхүүгийн нөөц, боломжийн үзүүлэлт*	• Түргэн хөрвөх хөрөнгийн харьцаа: 0.06 • Үнэмлэхүй хөрвөх хөрөнгийн харьцаа: 0.0
2.3.	*Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд гадаад, дотоод орчноос үзүүлж буй нөлөөлөл, үйл ажиллагаа явуулж буй салбарт эзлэх хувь, бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний нэр төрөлд гарч буй өөрчлөлт, хөгжил дээрх өөрчлөлтөд үнэт цаас гаргагчийн зүгээс авч хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж буй арга хэмжээний мэдээлэл*	**Тайлант хугацаанд үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд гол нөлөө үзүүлсэн гадаад хүчин зүйл**: Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хийгдэж байгаа “Хархорин сумын төвийн хатуу хучилттай авто замын шинэчлэл” төсөл хөтөлбөрийн гүйцэтгэгч нь 2024 оны 6 дугаар сараас эхлэн Хархорин сумын төвд барилгын ажил гүйцэтгэх, авто зам, гүүр барихаар “Хархорин” ХК-ийн усжуулалтын суваг оршиж байгаа компанийн эзэмшлийн газарт зөвшөөрөлгүйгээр нэвтэрч, дур мэдэн газар ухаж, усжуулалтын суваг дээр шороо асгаж, урсцыг хааж, газар тариалангийн үйл ажиллагаанд ноцтой хохирол учруулахуйц үйл ажиллагааг удаа дараа явуулсан. Үүнээс шалтгаалж Хархорин компанийн чацаргана жимсний талбай, модны суулгац бойжуулгын аж ахуй зэрэг Хархорин ХК-ийн орлого олдог гол аж ахуй, цэцэрлэгт услалт хийх боломжгүй болж, 2024 онд ургац алдсан. Компанийн зүгээс Хархорин сумын ЗДТГ, Өвөрхангай аймгийн ЗДТГ, Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газруудад албан бичгээр гомдол гаргасан боловч өнөөдрийг хүртэл хариу өгөөгүй, тухайн зөрчлийг арилгах талаар ямар нэгэн арга хэмжээ авааагүй байна. **Бүтээгдэхүүний нэр төрөлд гарсан өөрчлөлт:** “Хархорин” ХК нь тайлант хугацаанд үндсэн бүтээгдэхүүн болох чацаргана жимс, чацаргана болон бусад төрлийн модлог ургамлын суулгацаас өөр шинэ бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ нэвтрүүлээгүй, гаргаагүй болно. **2025 онд хийхээр төлөвлөж байгаа ажил, арга хэмжээ:** “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд зөвхөн чацаргана төдийгүй бусад модлог ургамлын суулгацыг бойжуулж дотоодын зах зээлд нийлүүлэх ажлыг үргэлжлүүлэх, борлуулалтад эзлэх хувийг нэмэгдүүлэх
2.4.	*Санхүүгийн байдлын тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн ажил, гүйлгээний талаарх дэлгэрэнгүй мэдээлэл, нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын мэдээлэл /off balance/*	Тайлант хугацаанд үнэт цаас гаргагч нь өөрийн санхүүгийн байдлын тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн ажил, гүйлгээ хийгээгүй болно.

2.5.	*Тайлант хугацаанд авсан зээлийн эргэн төлөлт болон зээлийн барьцаа, баталгааны талаарх мэдээлэл;*	Тайлант хугацаанд “Хархорин” ХК нь банк, санхүүгийн байгууллагуудаас шинээр зээл аваагүй, өмнө авсан байсан зээлийн эргэн төлөлттэй холбоотойгоор зээлийн нөхцөл, график хугацаанд өөрчлөлт оруулсан болно. Баталгаа болон зээлийн барьцаа хөрөнгийн тухайд: 2019 оноос хойш “Хархорин” ХК-ийн өмчлөл, эзэмшлийн нэр бүхий хөрөнгө нь Монгол Улсын хуулийн этгээд “Хархорин чацаргана” ХХК-ийн Худалдаа хөгжлийн банкнаас авсан зээлийн барьцаанд байршиж байгаа.
3.	*Үнэт цаас гаргагчийн тайлант хугацаанд хийгдсэн сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэлцлийн мэдээлэл, хэлцэл хийх ач холбогдол зорилго, сонирхлын зөрчилтэй этгээдийн талаарх мэдээлэл /тайлант хугацаанд хийгдсэн нийт сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн талаарх мэдээллийг тусгана/*	
	“Хархорин” ХК-ийн ТУЗ-ийн 2024 оны 04-р сарын 22-ны өдрийн 04/2024, 05/2024 дугаар шийдвэрээр “Хархорин чацаргана” ХХК-ийн Худалдаа хөгжлийн банканаас авсан зээлийн барьцаанд байршуулсан байгаа үл хөдлөх хөрөнгө болон газар эзэмших эрхийг үргэлжлүүлэн барьцаалахаар шийдвэрлэсэн болно. Зээлдэгч нь тус банкан дээрх өөрийн зээлийн нөхцөлд өөрчлөлт оруулсан болно. Мөн “Хархорин” ХК-ийн ТУЗ-ийн 2024 оны 05-р сарын 24-ний өдрийн 06/2024 дугаар шийдвэрээр БЭХ ХЗХ-с авсан компанийн зээлийн эргэн төлөлтийн нөхцөлд өөрчлөлт оруулсан. ТУЗ-ийн 2024 оны 04-р сарын 18-ний өдрийн 03/2024 дугаар шийдвэрээр компанийн эзэмшлийн газар тариалангийн газрыг түрээсээр эзэмшүүлэхээр шийдвэрлэсэн.	
4.	*Цалин урамшууллын мэдээлэл*	
	Тайлант хугацаанд ТУЗ-ийн гишүүдэд ямар нэгэн цалин урамшуулал олгоогүй болно. Дээр 2.3-т заасан нөхцөл байдлаас үүдэн 2024 онд Компанийн захиргаа, аж ахуй, цэцэрлэгчдийн цалин, НД-ийн шимтгэлийг цаг хугацаанд нь олгоход ихээхэн хүндрэл гарч байсан хэдий ч ажилчдын гарт олгох цалинг компанийн зүгээс нөөц бололцоогоор олгож ажилласан.	
5.	*Компанийн засаглалтай холбоотой мэдээлэл*	
	“Хархорин” ХК нь тайлант хугацаанд өөрийн үйл ажиллагаандаа Компанийн засаглалын кодекс, үүнтэй холбогдуулан гаргасан дотоод дүрэм журмуудыг баримтлан ажилласан болно. Компанийн засаглалын тайлан, компанийн засаглалтай холбоотой дүрэм журам, бодлогын баримт бичгийг шинэчлэх, хэрвээ дутуу бол шинээр боловсруулж батлуулах зэрэг ажлыг хийж байгаа.	
6.	*Зах зээлийн эрсдэлийн мэдээлэл*	
	“Хархорин” ХК-ийн үйл ажиллагааны үндсэн чиглэл болох чацаргана тариалах, чацарганын болон бусад модлог ургамлын суулгац бойжуулахтай холбоотой зах зээлийн эрсдэлүүд нь: Дотоодын өрсөлдөөн, зах зээл дээрх эрэлт, нийлүүлэлтийн эрсдэл, төр засгийн зүгээс үзүүлэх дэмжлэг, бодлого зохицуулалтын эрсдэлүүд нь үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд нөлөөлж болохуйц эрсдэлүүд болно. “Хархорин” ХК нь өөрийн талбай дээрээс хураасан чацарганын жимсийг үндэсний чацаргана боловсруулах, чацарганаар бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэдэг үйлдвэрүүдэд бөөнөөр нийлүүлдэг. Чацарагана жимсиийг түүхийгээр нь гадаадад экспортлоход ихээхэн хүндрэлтэй. Монгол улсын өөрийн дотоодын чацаргана жимсний бүтээгдэхүүний хэрэглээ хязгаарлагдмал тул чацаргана боловсруулах үйлдвэрүүд нь чацаргана жимсийг их хэмжээгээр худалдан авах боломжгүй. Түүнчлэн сүүлийн жилүүдэд чацарганыг жижиг ААН, хувь хүмүүс ихээр тариалах болсон. Эдгээр шалгаанаас үүдэн үнэт цаас гаргачийн хувьд дотоодын түүхий чацаргана жимсний нийлүүлэлт их, эрэлт хязгаарлагдмал шалтгаанаар чацаргана жимсний үнэ буурах, их хэмжээний ургац хураасан тохиолдолд үйлдэрүүдэд нийлүүлж чадахгүй байх зэрэг эрсдэлүүд байгаа.	

7.	*Хувьцаа эзэмшигчдийн өмчлөлийн мэдээлэл /5 ба түүнээс дээш хувьцаа эзэмшигчдийн нэрс эзэмшлийн хувь, нийт хувьцаа эзэмшигчдийн тоо/*
	Тайлант хугацаанд “Хархорин” ХК-ийн 5% ба түүнээс дээш хувьцаа эзэмшигчдэд ямар нэгэн өөрчлөлт гараагүй болно. ҮЦТХТ-с гаргуулсан хувьцаа эзэмшигчдийн судалгаагаар “Хархорин” ХК-ийн нийт 539,515 ш (100%) энгийн хувьцааг нийт 584 хувьцаа эзэмшигч эзэмшиж байгаагаас 5% ба түүнээс дээш хувьцаа эзэмшигчид нь дараах болно. Үүнд: 1. Иргэн С.Пүрэв - 377,660 (70.0%) 2. Монгол Улсын хуулийн этгээд “Селус номадс” ХХК - 102,521 ш (19.0%)
8.	*Үнэт цаас гаргагч нь төсөл хэрэгжүүлэх зорилгоор нийтэд санал болгон хувьцаа гаргасан бол төсөл хэрэгжиж эхэлснээс хойш дуусах хүртэл хугацаанд төслийн хэрэгжилтийн явц болон татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулалтын тайлан мэдээлэл*
	“Хархорин” ХК нь тайлант хугацаанд төсөл хэрэгжүүлэх зорилгоор нийтэд санал болгон хувьцаа болон бусад төрлийн үнэт цаас гаргаагүй болно.
9.	*Ногдол ашгийн мэдээлэл*
	“Хархорин” ХК нь тайлант хугацаа буюу 2024 оны 01-р сарын 01-ний өдрөөс 2024 оны 12-р сарын 31-ний өдрийн хооронд ногдол ашиг хуваарилаагүй болно. Түүнчлэн “Хархорин” ХК нь ТУЗ-ийн 2025 оны 02-р сарын 18-ний өдрийн 01/2025 тогтоолын дагуу 2024 оны ногдол ашиг хуваарилахгүй байхаар шийдвэрлэсэн болно.
10.	*Үнэт цаас гаргагчаас тайланд хугацаанд нийгмийн хариуцлагын чиглэлээр хийгдсэн ажлын тайлангийн мэдээлэл*
	Нийгмийн хариуцлагын хүрээний ажил хийгээгүй болно.

Мэдээлэл гаргагч этгээд болон мэдээллийн үнэн зөвийг баталсан этгээдийн гарын үсэг, огноо:

Овог, нэр: Пүрэвийн УЧРАЛ Албан тушаал: “Хархорин” ХК-ийн гүйцэтгэх захирлын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Гарын үсэг: ..... (Тамга/тэмдэг)	Овог, нэр: Д.Дашдулам Албан тушаал: “Шинэ Их Тэрбум Аудит” ХХК-ийн захирал Гарын үсэг: ..... (Тамга/тэмдэг)

ӨВӨРХАНГАЙ АЙМАГ ХАРХОРИН ХК ТТБ2042 № 2015471

Мэдээлэл бэлтгэж, хүргүүлсэн этгээдийн гарын үсэг, огноо:

Овог, нэр: Баттогтох Ганбат

Албан тушаал: ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга

Гарын үсэг: .....

Огноо: 2025.05.05